

Ngày 28 tháng 08 năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TPHCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM

Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật
Mã CK: IJC

Địa chỉ: Tầng 15, Becamex Tower, Số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Hòa, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương

Điện thoại: 0274 3848789

Fax: 0274 3848678

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trịnh Thanh Hùng

Địa chỉ: Tầng 15, Becamex Tower, Số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Hòa, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương

Điện thoại: 0274 3848789

Fax: 0274 3848678

Loại thông tin công bố

Định kỳ

Bất thường 24h

Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật công bố thông tin về việc giải trình thay đổi số liệu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của BCTC bán niên soát xét năm 2019 so với cùng kỳ năm 2018

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/08/2019 tại đường dẫn: <http://www.becamexijc.com/quanhecodong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người được ủy quyền công bố thông tin

Phó tổng giám đốc



TRỊNH THANH HÙNG

Tài liệu đính kèm:

- Công văn số 140/Becamex IJC-QLTC ngày 27/08/2019

Số: 140 /BecamexIJC-QLTC
(V/v giải trình thay đổi số liệu LNST thu
nhập doanh nghiệp tại báo cáo KQHĐKD
của BCTC bán niên soát xét năm 2019 so
với cùng kỳ năm 2018)

Bình Dương, ngày 17 tháng 8 năm 2019

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

Tên Công ty: Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật

Mã CK : IJC

Địa chỉ : 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Hòa, TP.Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

- Căn cứ vào thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 v/v hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- Căn cứ vào báo cáo tài chính bán niên soát xét năm 2019 của Công ty.

A. Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật xin giải trình về việc có thay đổi số liệu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo KQHĐKD của BCTC bán niên soát xét năm 2019 so với BCTC bán niên soát xét năm 2018 như sau:

STT	Khoản mục	Năm 2019 (đồng)	Năm 2018 (đồng)	Tỷ lệ (%)
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN-BCTC Công ty mẹ	161.397.386.677	117.969.152.570	137
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN-BCTC hợp nhất	185.665.557.869	129.017.662.501	144

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Công ty mẹ 6 tháng đầu năm 2019 tăng 37% so với cùng kỳ năm 2018 là do: mặc dù tổng doanh thu giảm 15%, tuy nhiên do tỷ suất lợi nhuận trên doanh thu của các dự án kinh doanh bất động sản tăng đồng thời các khoản chi phí giảm dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tăng.
- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Tập đoàn 6 tháng đầu năm 2019 tăng 44% so với cùng kỳ năm 2018 là do: mặc dù tổng doanh thu giảm 8%, tuy nhiên do tỷ suất lợi nhuận trên doanh thu của các dự án kinh doanh bất động sản



tăng đồng thời các khoản chi phí giảm dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tăng.

B. Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật xin giải trình về việc có sự chênh lệch từ 5% trở lên số liệu KQHĐKD lũy kế từ đầu năm tại báo cáo KQHĐKD trong BCTC hợp nhất quý 2/2019 so với bán niên soát xét năm 2019 như sau:

STT	Khoản mục	Số liệu lũy kế trong BCTC hợp nhất quý 2/2019	Số liệu trong BCTC hợp nhất bán niên soát xét năm 2019
1	Chi phí bán hàng	22.536.464.153	21.447.472.211
2	Chi phí quản lý doanh nghiệp	25.974.138.153	24.338.998.729
3	Thu nhập khác	7.258.575.399	5.593.292.966

1. Chi phí bán hàng giảm 5% là do điều chỉnh các khoản ghi nhận trong nội bộ tập đoàn.
2. Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 7% là do điều chỉnh các khoản ghi nhận trong nội bộ tập đoàn.
3. Thu nhập khác giảm 30% là do điều chỉnh bổ sung các khoản ghi nhận trong nội bộ tập đoàn.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT, P.QLTC

TỔNG GIÁM ĐỐC



Đỗ Quang Ngôn